

**BANDO**

## **Riqualficazione urbana a Vimercate: nuova vita per il vecchio Ospedale**

*L'avviso, approvato il 27 dicembre e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale,  
presenta dettagli riguardanti la procedura di vendita e le scadenze per la  
presentazione delle offerte.*



10 Gennaio 2024

Un passo significativo verso la riqualificazione urbana di Vimercate è stato compiuto con la pubblicazione del **bando per la vendita del “Vecchio Ospedale”**. L’avviso, approvato il 27 dicembre e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale, presenta dettagli riguardanti la procedura di vendita e le scadenze per la presentazione delle offerte.

La vendita riguarda un’**area di notevole interesse pubblico e privato**, corrispondente al vecchio Ospedale e all’ex Cava Cantù. L’operazione è parte di un Programma Integrato di Intervento, approvato da Regione Lombardia e dal Comune di Vimercate, volto a riqualificare l’area e creare una nuova zona centrale urbana con residenze e servizi alla persona.

Il bando fissa il termine per la presentazione delle offerte al **29 marzo, alle ore 12.00**. L’area oggetto della vendita, composta principalmente dall’Ambito n. 2, è stata periziata nel 2023 dall’Agenzia delle Entrate per un valore di circa **9.000.000 di euro** (valore di trasformazione), cui si aggiungono circa un milione di euro per le bonifiche ambientali. Questo costituirà la base d’asta per la procedura di vendita.

Per fornire ulteriori informazioni e chiarimenti, è previsto un incontro informativo e divulgativo il 18 gennaio alle ore 15.00 presso la sala riunioni della Direzione Generale del nuovo Ospedale di Vimercate, Via Santi Cosma e Damiano. L’incontro è rivolto agli operatori economici del settore immobiliare interessati all’acquisto.

Per maggiori dettagli e documenti relativi alla procedura di vendita, è possibile consultare il sito internet di ASST Brianza o contattare direttamente l’azienda sociosanitaria via email a [protocollo@pec.asst-brianza.it](mailto:protocollo@pec.asst-brianza.it) o al telefono al numero 039.6654317.